



# VADİ KELEBEK EVLERİ

MUDANYA

**KADAMOĞLU**

1. ETAP - 2. ETAP ve 3. ETAP PROJELERİMİZ

# mavi ve yeşil

*huzur caddesinde buluştu...*

## VADİ KELEBEK EVLERİ

MUDANYA

**KADEMOĞLU İNŞAAT**  
PROJESİDİR



Yapılaşmanın yeni başladığı,  
geleceğin gözde yerleşim yeri

**Yeşildere Sokak'ta**  
**Yatırım fırsatını kaçırmayın!**





**KADEMOĞLU**

Mudanya Ömerbey Mahallesi'nde, yapılaşmanın yeni başladığı, ince ve kusursuz çizgilerin modern mimariyle tanımlandığı **Vadi Kelebek Evleri** sizleri, doğanın koynunda nefes aldırın, kendi sadeliğinde ve sükûnetinde ferahlığa kavuşturmayı beklemektedir



Denizin kıyısında mutlu  
bir yaşam sizi bekliyor...

# VADİ KELEBEK EVLERİ MUDANYA

Vadi Kelebek Evleri, modern  
mimarisi ile çağdaş bir kent  
insanının ihtiyaç duyacağı pek çok  
imkanı bir arada bulunduran,  
kendinizi tam anlamı  
ile güvende hissedeceğiniz, evinizin  
her metrekaresinin maksimum  
verimlilikle tasarlandığı eşsiz  
özelliklere sahip.

**KADAMOĞLU  
İNŞAAT**



# VADİ KELEBEK EVLERİ

MUDANYA

Tüm dairelerde eşsiz  
deniz manzarası

Mudanya'nın  
**Oksijeni bol**  
havasını içinizde  
hissedin..

2

Nefes alan, eşsiz manzaraya sahip,  
rahat ve ferah yaşam alanlarıyla  
Bursa'nın parlayan yıldızı  
Mudanya'nın merkezinde  
konumlanan

## Vadi Kelebek Evleri

Kademoğlu İnşaat  
farkı ile hayat buluyor.

Hayalleri gerçeğe dönüştürmenin  
*mutluluğunu yaşıyoruz...*



Şehir merkezinde **doğayla iç içe**  
yaşamaya ne dersiniz?



- 121 m2'den başlayan daireler
- 3 Katlı Konutlarda 2+1, 3+1 ve 4+2 dubleks daireler
- Çocuk oyun alanı
- Kapalı otopark
- Krediye Uygun
- Eşsiz Deniz Manzarası
- Doğa ile iç içe



Bursa'nın yükselen  
cazibe merkezi  
Mudanya'da inşa edilen  
Vadi Kelebek Evleri'nde 3 farklı  
konut tipi mevcut. 120 m<sup>2</sup>'den 310  
m<sup>2</sup>'ye kadar pek çok farklı boyutta  
satışa sunulan daireler daha ilk  
andan itibaren sizi saracak.



**YÜZME**

**BİSİKLET**

**YÜRÜYÜŞ**

**KANO**

**BALIK  
TUTMA**

**KOŞU**

**MUDANYA'YI**

**YAŞAYIN!**

**MUDANYA**  
**BURSA'NIN YENİ CAZİBE MERKEZİ**

\* Yapımına başlanan sahil projesine 5 dakika mesafede





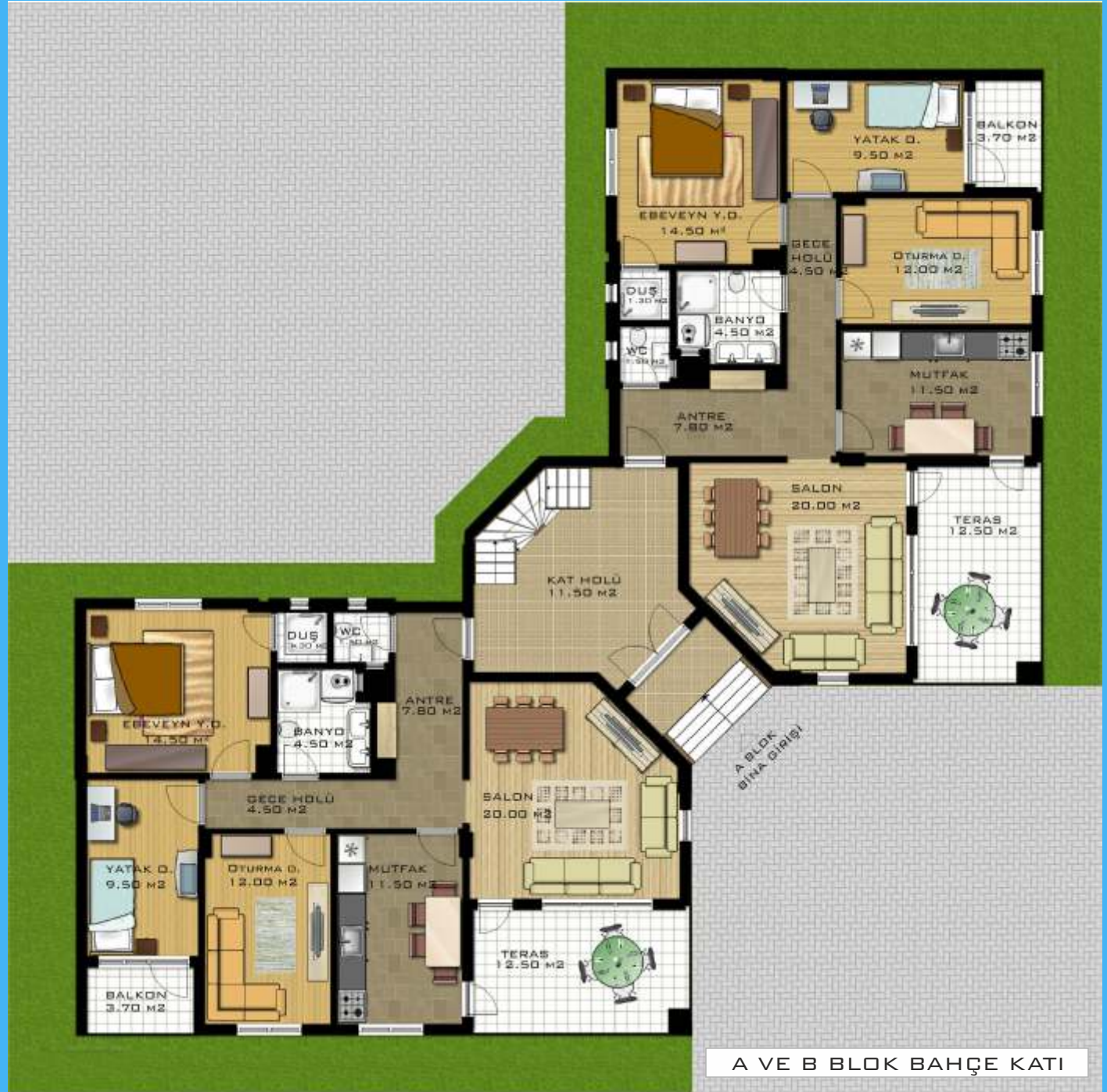
**VADİ  
KELEBEK  
EVLERİ**  
MUDANYA



**A<sup>ve</sup>B**  
BLOK KAT  
PLANI



**KADEMOĞLU  
İNŞAAT**





**A<sup>ve</sup>B**  
BLOK KAT  
PLANI



**KADEMOĞLU  
İNŞAAT**



A VE B BLOK 1. KAT



**A<sup>ve</sup>B**  
BLOK KAT  
PLANI



**KADEMOĞLU  
İNŞAAT**



A VE B BLOK 2. KAT



**A<sup>ve</sup>B**  
BLOK KAT  
PLANI



**KADEMOĞLU  
İNŞAAT**



A VE B BLOK 2. KAT DUBLEKSİ



B BLOK KAPALI OTOYARKI



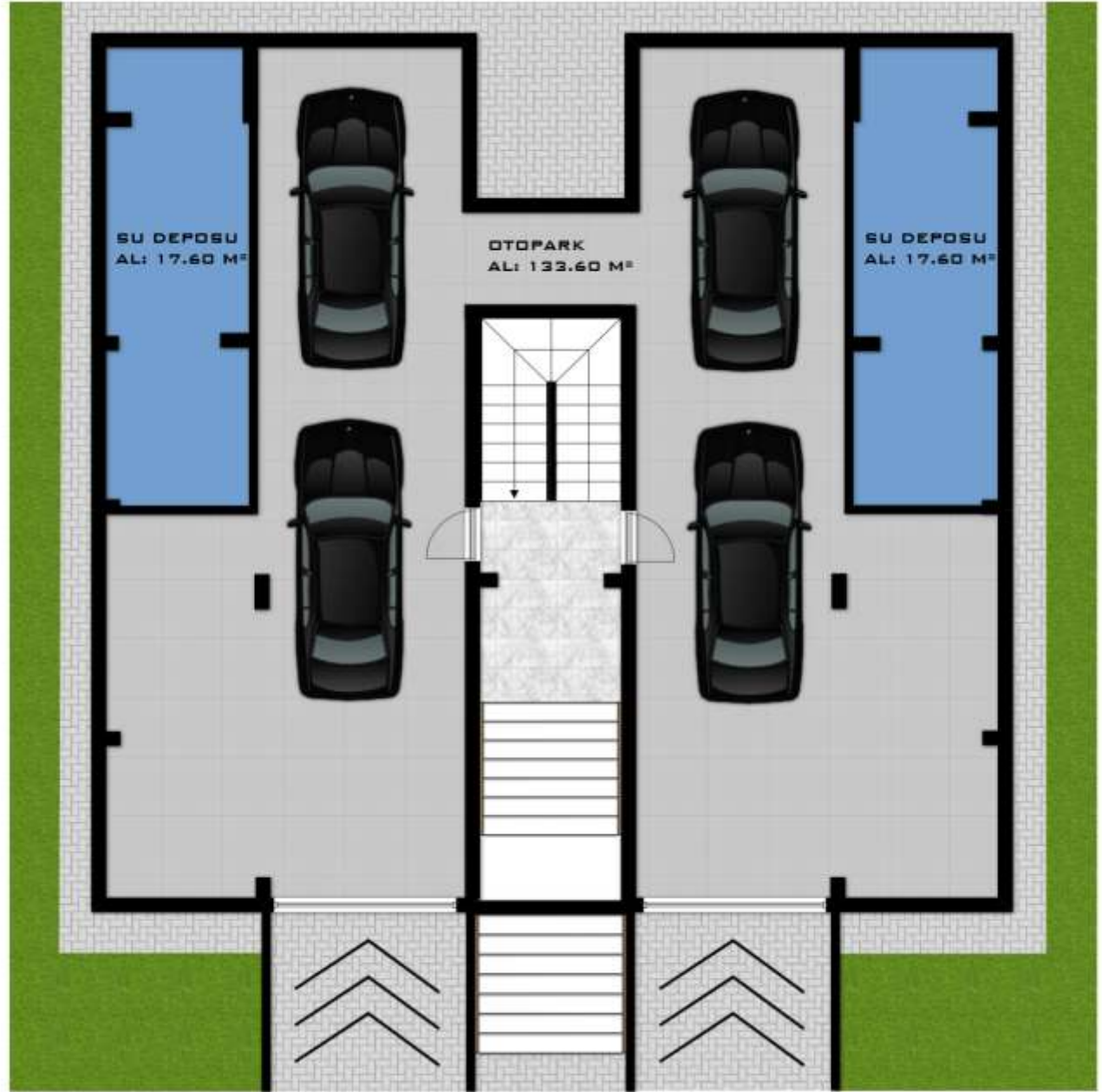
**B**  
BLOK  
KAT  
PLANI



**KADEMOĞLU**  
**İNŞAAT**



C BLOK KAPALI OTOYARKI

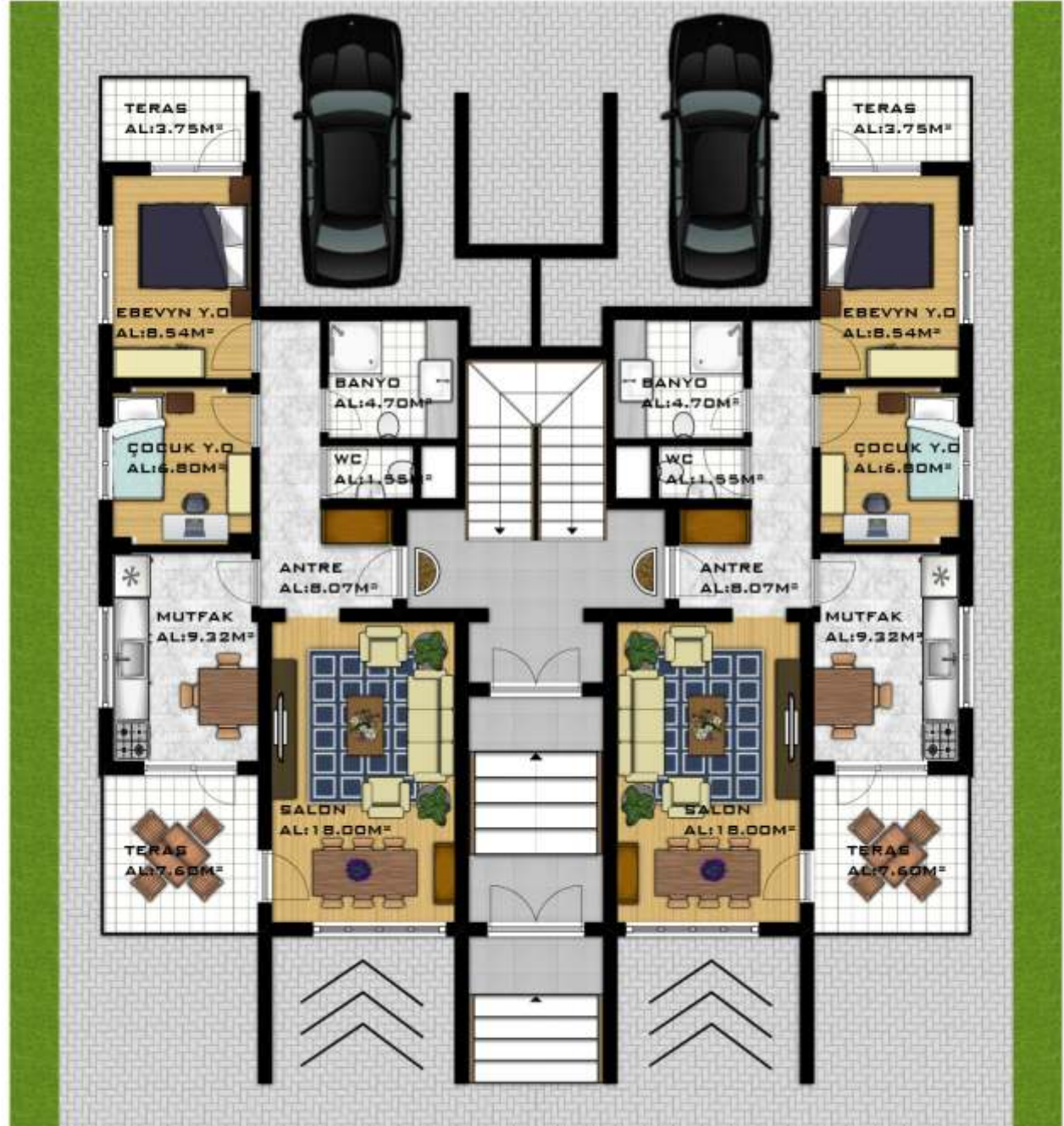


C  
BLOK  
KAT  
PLANI

**KADAMOĞLU**  
İNŞAAT



C BLOK BAHÇE KATI

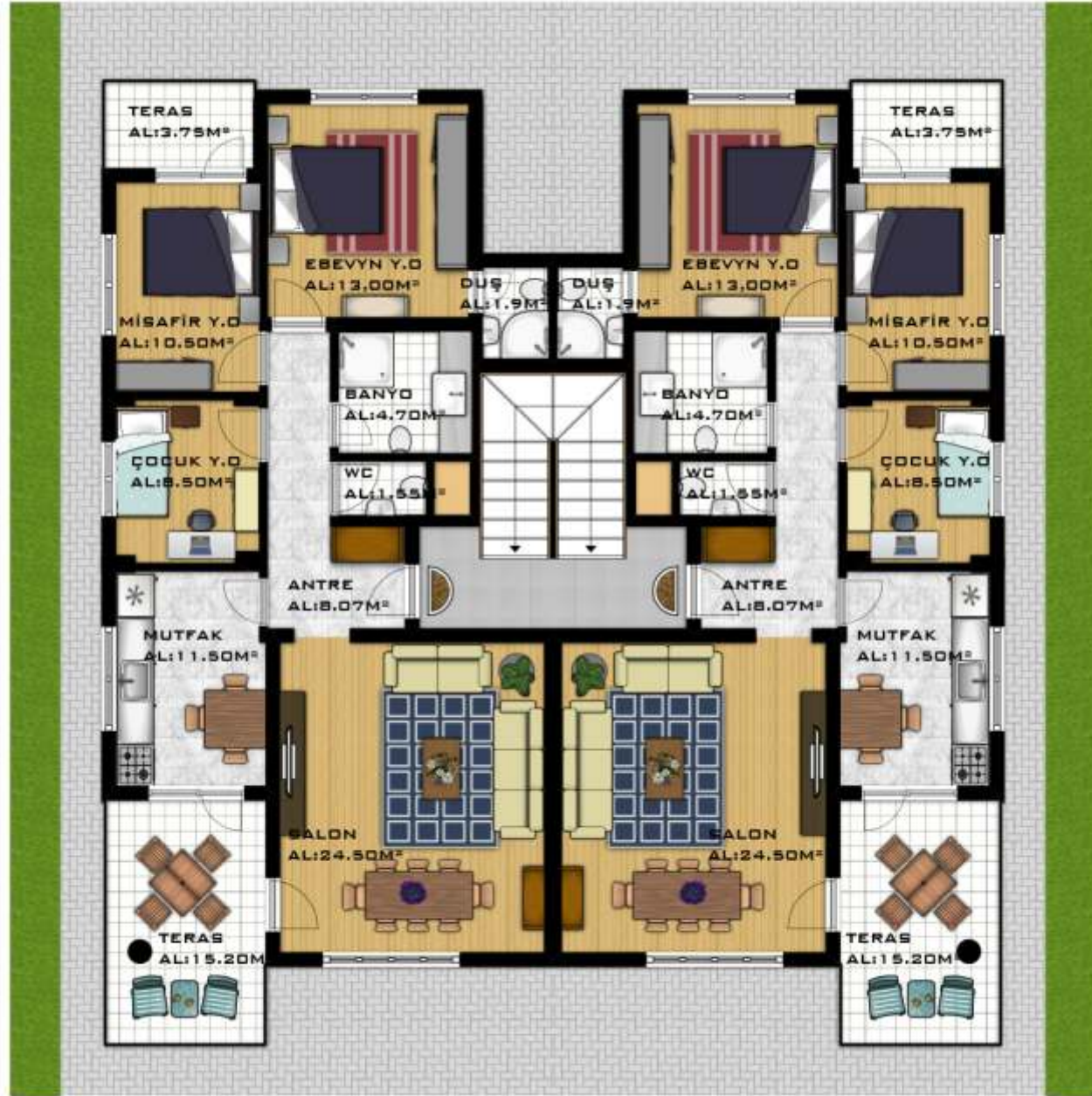


**C**  
BLOK  
KAT  
PLANI

**KADAMOĞLU**  
İNŞAAT



C BLOK 1. KAT

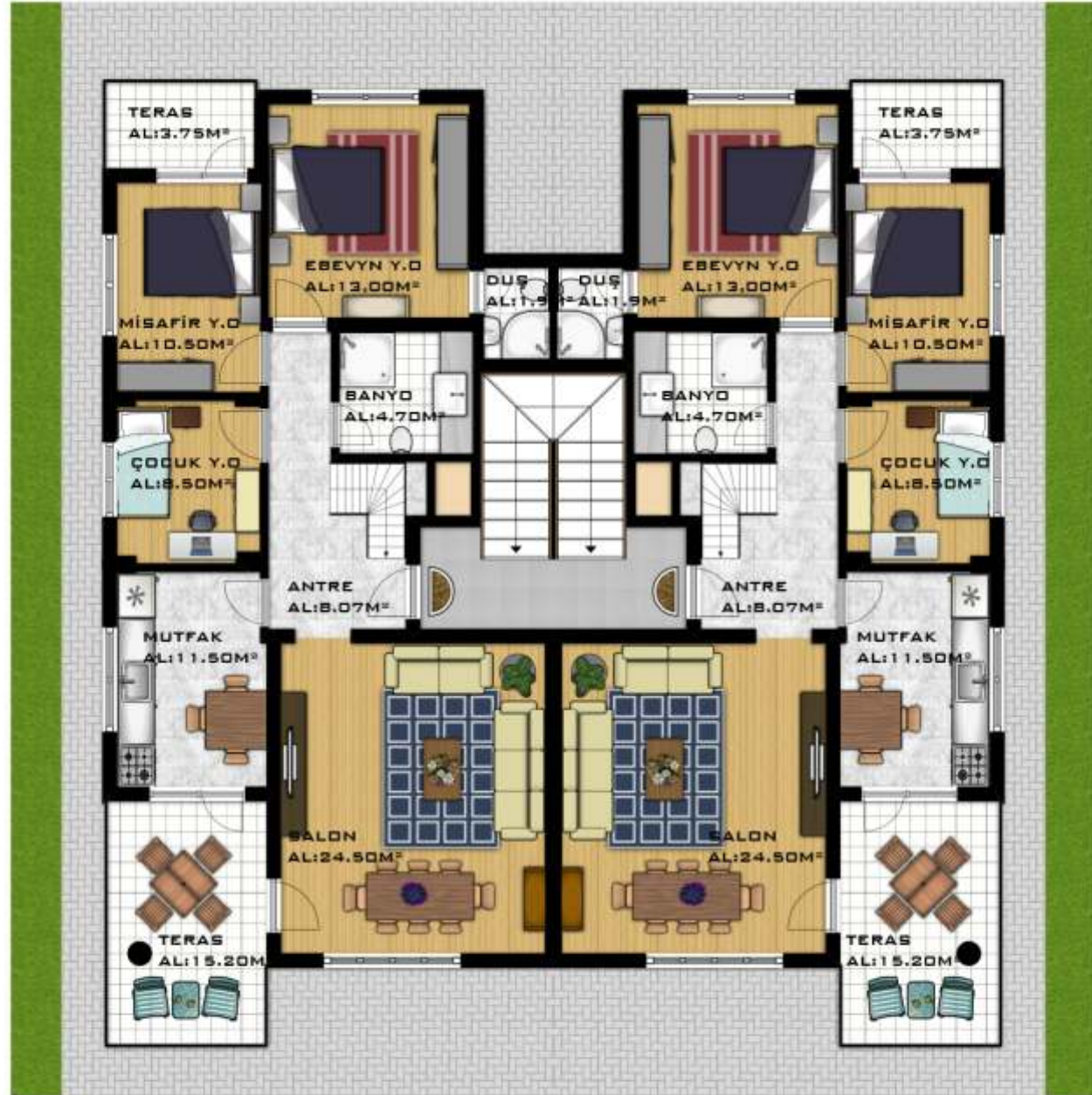


**C**  
BLOK  
KAT  
PLANI

**KADAMOĞLU**  
**İNŞAAT**



C BLOK 2. KAT



**C**  
BLOK  
KAT  
PLANI

**KADAMOĞLU**  
İNŞAAT



C BLOK 2. KAT DUBLEKSİ



**C**  
BLOK  
KAT  
PLANI

**KADAMOĞLU**  
İNŞAAT



# KOLAY ULAŞIM





# KOLAY ULAŞIM

YAT LİMANI / 2 KM.

BELEDİYE SARAYI / 750 MT.

BUDO İSKELESİ / 500 MT.

BELEDİYE İŞ MERKEZİ / 350 MT.

EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ  
300 MT.

AVM

M.AKİF ERSOY  
KÜLLİYESİ

SAĞLIK  
OCAĞI

AVM  
150 MT.

BURSA-MUDANYA YOLU  
MİNİBÜS DURAĞI / 250 MT.

ECZANE  
150 MT.

H.İ.H.KAYAN  
İLKÖĞRETİM  
OKULU / 200 MT.

SATIŞ OFİSİ

## VADI KELEBEK EVLERİ

### Vadi Kelebek Evleri

İDO ve BUDO İskeleleriyle  
İstanbul'a çok yakın...

Çevre Yoluna 10 Dakika Mesafede  
ve şehrin bütün merkezlerine  
kolayca ulaşım sağlayabileceğiniz  
bir lokasyonda bulunuyor.

- BURSA ŞEHİR MERKEZİ / 15 DK.
- KORUPARK / 10 DK.
- BURSARAY / 10 DK.
- ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ / 10 DK.
- DEVLET HASTANESİ / 5 DK.
- MERKEZ CAMİİ / 80 MT.
- ECZANELER / 150 MT.
- SAĞLIK OCAĞI / 150 MT.
- ALİŞVERİŞ MERKEZİ / 150 MT.
- EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ / 300 MT.
- MİNİBÜS DURAĞI / 250 MT.



# Vadi Kelebek Evleri

## 2. Etap

Beklentilerinizin tümünü karşılayacak gerçek bir yaşam projesi.

**1. Etap**  
**EYLÜL AYI TESLİM**  
**Satışa**  
**Sunulmuştur**

**2. Etap**  
**Projeden Satış**

Avantajlı fiyatlarla  
projeden satınalma  
imkanı!

**3. Etap**  
**Proje Aşamasında**

Avantajlı fiyatlarla  
projeden satınalma  
imkanı!







# VADİ KELEBEK EVLERİ

MUDANYA

**KADAMOĞLU**  
**İNŞAAT**

0224 **544 64 78**  
0532 **485 26 13**

Huzur Caddesi Yeşildere Sokak  
Mudanya / BURSA  
[www.kademogluinsaat.com.tr](http://www.kademogluinsaat.com.tr)  
[info@kademogluinsaat.com.tr](mailto:info@kademogluinsaat.com.tr)